

# 台中太陽餅71號財務收入規劃表

地點 **臺中市霧峰區**

太陽能板單價 **28,325** 元/片

片數 **1** 片

平均有效日照時數 **3.7** 小時/kWp

太陽能板功率 **385** Wp/片

屋頂租金 **10.0** % (售電金額)

售電單價 **6.3079** 元/kWh

衰減率 **0.7** %

維護管理 **1.65** % (太陽能板售價) / 年

前十年每年模組回收費 **38.5** 元/片

設備保險 **0.3** % (太陽能板售價) / 年

## 總收益

總出資金額	<b>28,325.0</b> 元
IRR	<b>5.0</b> %
預估總發電	<b>9,735.5</b> 度
相對減碳	<b>5,150</b> 公斤
預估總售電收入	<b>45,254</b> 元
其他財務指標	
折現率	<b>3.0</b> %
NPV	<b>5,424</b>

## 預估現金流

年數	現金流量	累積流量	年數	現金流量	累積流量
1	2,361	-25,964	11	2,341	-3,288
2	2,340	-23,624	12	2,322	-966
3	2,320	-21,304	13	2,302	1,336
4	2,299	-19,005	14	2,283	3,620
5	2,279	-16,726	15	2,265	5,885
6	2,259	-14,466	16	2,246	8,130
7	2,239	-12,227	17	2,227	10,358
8	2,219	-10,008	18	2,209	12,566
9	2,200	-7,808	19	2,190	14,757
10	2,180	-5,628	20	2,172	16,929

累計投報率: 59.77 %

## 售電損益預估

年	發電量	賣電收入	營運維護費	保險	模組回收費	屋頂租金	收益
1	520	3,280	-467	-85	-39	-328	2,361
2	516	3,257	-467	-85	-39	-326	2,340
3	513	3,234	-467	-85	-39	-323	2,320
4	509	3,211	-467	-85	-39	-321	2,299
5	506	3,189	-467	-85	-39	-319	2,279
6	502	3,167	-467	-85	-39	-317	2,259
7	498	3,144	-467	-85	-39	-314	2,239
8	495	3,122	-467	-85	-39	-312	2,219
9	492	3,101	-467	-85	-39	-310	2,200
10	488	3,079	-467	-85	-39	-308	2,180

年	發電量	賣電收入	營運維護費	保險	模組回收費	屋頂租金	收益
11	485	3,057	-326	-85	0	-306	2,341
12	481	3,036	-326	-85	0	-304	2,322
13	478	3,015	-326	-85	0	-301	2,302
14	475	2,994	-326	-85	0	-299	2,283
15	471	2,973	-326	-85	0	-297	2,265
16	468	2,952	-326	-85	0	-295	2,246
17	465	2,931	-326	-85	0	-293	2,227
18	461	2,911	-326	-85	0	-291	2,209
19	458	2,890	-326	-85	0	-289	2,190
20	455	2,870	-326	-85	0	-287	2,172

## 附註

1. 平均有效日照時數參照業界經驗。

2. 保險金額為每年浮動調整。
3. 此表僅為財務試算不保證收益。
4. 本專案維運管理費用前10年為每年1.65%，後續為每年1.15%