

# 台中太陽餅70號財務收入規劃表

地點 **臺中市清水區**

太陽能板單價 **28,975** 元/片

片數 **1** 片

平均有效日照時數 **3.75** 小時/kWp

太陽能板功率 **385** Wp/片

屋頂租金 **7.0** % (售電金額)

售電單價 **6.3079** 元/kWh

衰減率 **0.7** %

維護管理 **1.65** % (太陽能板售價) / 年

前十年每年模組回收費 **38.5** 元/片

設備保險 **0.3** % (太陽能板售價) / 年

## 總收益

總出資金額	<b>28,975.0</b> 元
IRR	<b>5.35</b> %
預估總發電	<b>9,867.1</b> 度
相對減碳	<b>5,220</b> 公斤
預估總售電收入	<b>47,647</b> 元
其他財務指標	
折現率	<b>3.0</b> %
NPV	<b>6,564</b>

## 預估現金流

年數	現金流量	累積流量	年數	現金流量	累積流量
1	2,488	-26,487	11	2,462	-2,591
2	2,466	-24,021	12	2,441	-149
3	2,445	-21,576	13	2,421	2,272
4	2,423	-19,153	14	2,401	4,674
5	2,402	-16,751	15	2,382	7,055
6	2,381	-14,369	16	2,362	9,417
7	2,360	-12,009	17	2,343	11,760
8	2,340	-9,670	18	2,323	14,083
9	2,319	-7,351	19	2,304	16,387
10	2,298	-5,052	20	2,285	18,672

累計投報率: 64.44 %

## 售電損益預估

年	發電量	賣電收入	營運維護費	保險	模組回收費	屋頂租金	收益
1	527	3,324	-478	-87	-39	-233	2,488
2	523	3,301	-478	-87	-39	-231	2,466
3	520	3,278	-478	-87	-39	-229	2,445
4	516	3,255	-478	-87	-39	-228	2,423
5	512	3,232	-478	-87	-39	-226	2,402
6	509	3,209	-478	-87	-39	-225	2,381
7	505	3,187	-478	-87	-39	-223	2,360
8	502	3,165	-478	-87	-39	-222	2,340
9	498	3,142	-478	-87	-39	-220	2,319
10	495	3,120	-478	-87	-39	-218	2,298

年	發電量	賣電收入	營運維護費	保險	模組回收費	屋頂租金	收益
11	491	3,099	-333	-87	0	-217	2,462
12	488	3,077	-333	-87	0	-215	2,441
13	484	3,055	-333	-87	0	-214	2,421
14	481	3,034	-333	-87	0	-212	2,401
15	478	3,013	-333	-87	0	-211	2,382
16	474	2,992	-333	-87	0	-209	2,362
17	471	2,971	-333	-87	0	-208	2,343
18	468	2,950	-333	-87	0	-206	2,323
19	464	2,929	-333	-87	0	-205	2,304
20	461	2,909	-333	-87	0	-204	2,285

## 附註

1. 平均有效日照時數參照業界經驗。

2. 保險金額為每年浮動調整。
3. 此表僅為財務試算不保證收益。
4. 本專案維運管理費用前10年為每年1.65%，後續為每年1.15%